

Habitat La maison en bois, solution d'avenir en vogue

3 QUESTIONS A...



Frédéric
ETIENNE

Propriétaire
d'une maison en
bois près d'Uzès

“Qualité de vie extraordinaire”

Qu'est ce qui vous a donné envie d'avoir une telle maison ?

Je travaille dans le bâtiment. Et cela fait 34 ans que je vois des maisons. J'avais envie d'une maison différente. Je ne voulais pas de polystyrène, de plastique. Mais je n'avais pas une démarche « bio ». Je pensais à du monomur. Mais je me suis dit que le bois, ce ne serait pas mal ! Ma femme avait un peu peur, mais on s'est vite aperçu que l'on pouvait faire du contemporain, ce que l'on voulait.

Vous en êtes satisfait ?

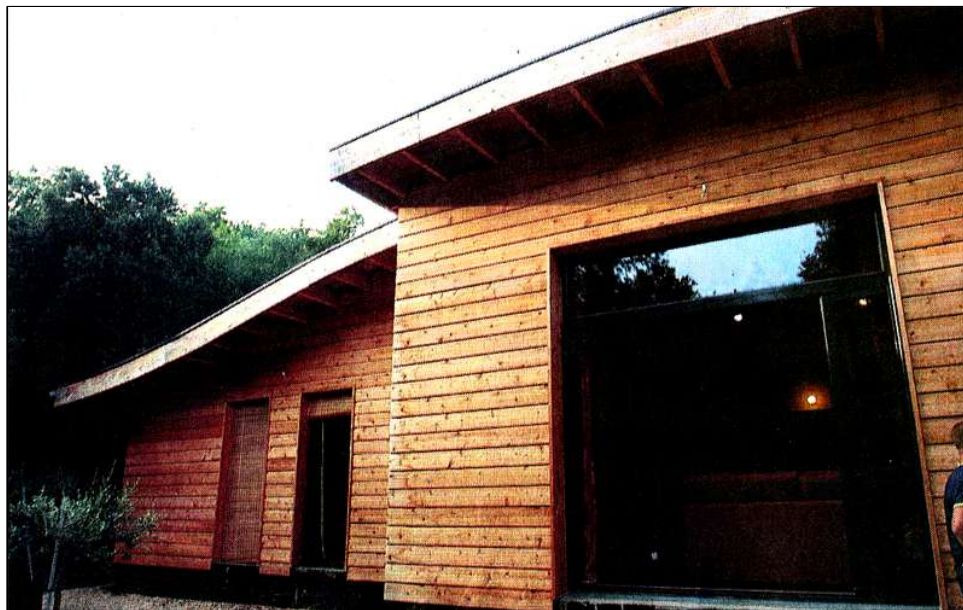
Nous Avons une qualité de vie extraordinaire. Cette maison est calme et apaisante. Il y a quelques défauts, mais on s'en fiche, on est tellement content. Si c'était à refaire, on le referait, avec quelques améliorations. Le bois, c'est évolutif. On peut agrandir sans problème.

Les économies d'énergie, vous y avez pensé ?

Oui. Je n'aime pas être dépendant. Et je ne voulais pas l'être d'EDF. Et puis, comme on avait un petit budget on a été obligé de réfléchir à tout.

Respect de l'environnement, économie d'énergie, qualité de vie. Voilà ce que recherchent de plus en plus, les Français. Encore plus les gens qui se lancent dans la construction d'une maison. En témoigne le nombre important de personnes venues visiter, jeudi soir, la maison à ossature en bois de Jocelyne et Frédéric Etienne, dans les environs d'Uzès. Une visite organisée à l'initiative de la Capeb 30 (Confédération des artisans et des petites entreprises du bâtiment) et de la chambre des métiers, dans le cadre de la semaine de l'habitat sain.

Car une maison en bois se veut la plus respectueuse possible de l'environnement. Mais aussi « *qui va être la plus autonome en terme de consommation d'énergie, tant en ce qui concerne le*



Cette maison en bois, bâtie dans le secteur d'Uzès, fait le bonheur de la famille Etienne. Photos F. ANDRES

Une demeure dans laquelle on ne ressent jamais la sensation de froid

chauffage que la climatisation», indique Roland Studer, l'entrepreneur qui a réalisé le gros oeuvre de la maison.

Autonome à un point tel que depuis le mois de mars, le ballon d'eau chaude solaire subvient seul aux besoins du foyer. Si bien qu'en plein été, l'eau chaude produite l'était en trop grande quantité.

Quant au chauffage, un seul poêle à bois, situé dans le séjour, sert à chauffer l'ensemble de la maison. Une maison qui ne donne jamais la sensation de froid, même au plus fort de l'hiver. Ainsi, en janvier, à l'intérieur de la maison, sans chauffage, il n'a pas fait moins de 16°C. Explication : « *Ici, il n'y a pas de matériau froid. La maison est posée sur une dalle, directement coulée sur le sol. Même en hiver, le carrelage au sol n'est pas froid* », raconte Frédéric Etienne. La maison profite ainsi de la convection naturelle, mais aussi de la chaleur du sol accumulée tout au long de la

journée. Il ne suffit, par ailleurs, que d'une heure ou deux pour rapidement réchauffer la maison, toujours en utilisant le poêle à bois comme source unique.

Même l'isolation est respectueuse de l'environnement. Et peu chère. Il s'agit de ouate de cellulose, « *l'isolant écologique le moins cher du marché* », précise Roland Studer.

Autre avantage, et non des moindres, ce type de construction résiste très bien à l'usure du temps. Autant d'arguments exposés au public, qui a semblé conquis par ce type de construction.

Martin MOREAU

Coût

Une maison en bois, bioclimatique qui plus est, coûte plus cher qu'une construction traditionnelle. Aux environs de 1450 €/m², contre 1200. Mais en réalisant un certain nombre de choses soi-même, ce qui est plus facile avec une maison en bois, ce coût peut baisser.

Pour Frédéric et Jocelyne Etienne, le coût a même chuté à 963€.

Il faut aussi savoir que le surcoût éventuel est amorti en 10 ans, grâce à des factures énergétiques amoindries.



La propriétaire des lieux, qui résiste très bien à l'usure du temps.



Une maison calme et apaisante, avec un isolant écologique.