

Uzès et Villages...

LA CAPELLE ET MASMOLÈNE.

Une maison en bois bio-climatique.

Dans le cadre de la semaine de la construction saine du 4 au 8 Septembre dernier, Frédéric et Jocelyne Etienne ont accueilli des visiteurs dans leur maison en bois cachée dans la forêt de La Capelle.

Frédéric Etienne est maçon de métier. Avec son épouse Jocelyne, ils ont souhaité faire leur maison dans le respect de l'environnement et avec une attention toute particulière pour le bois. Depuis un an, ils vivent donc dans leur maison toute neuve perchée sur la colline de La Capelle. « *La construction est très rapide puisque les travaux ont démarré le 2 mai 2004 et que le gros œuvre était entièrement achevé le 21 juin. Après, j'ai fait les finitions tout seul, avec l'aide de mon entourage et nous avons emménagé début janvier* ».

QUALITÉ DE VIE

Le gros avantage de cette maison est son aspect bio-climatique, c'est-à-dire de s'adapter aux saisons pour conserver la chaleur l'hiver et restaurer la fraîcheur l'été. « *En plein mois de juillet cette année, alors que la canicule régnait à l'extérieur nous avons eu au maximum 28°C à l'intérieur de la maison* », explique M. Etienne. « *Une température qui fait rêver en comparaison des 40°C et quelques enregistrés régulièrement à l'extérieur.* » Le prix est aussi un atout majeur puisque la maison de plus de 100m² habitables, 139m² en tout, revient à 963€ du m², soit un peu moins de 100 000 euros. « *Evidemment, il faut compter environ 30% de plus si on fait tout faire par des professionnels mais cela reste intéressant* », précise Frédéric Etienne.



Jocelyne et Frédéric Etienne ont été conquis par le charme du bois.

Les Etienne ont choisi cette formule pour la qualité de vie qu'elle leur apporte, au niveau de la température d'abord puisque la surface d'inertie en dessous de la maison permet de faire des économies d'énergie, surtout jointe à l'isolation en ouate de cellulose.

Le toit est également équipé d'un chauffe-eau solaire. « *Nous avons stoppé le mécanisme de chauffe*

électrique depuis le 31 Mars et dioxyde de carbone en depuis, notre eau chaude provient oxygène. exclusivement de l'énergie solaire et nous avons eu parfois de l'eau trop chaude », s'amuse M. Etienne.

La maison n'étant pas coupée du sol comme les constructions classiques, la géothermie est d'avantage respectée, et le bois permet aussi de recycler le

Le bois n'est pas le seul élément chaleureux de cette maison puisque les Etienne ouvrent volontiers leur porte aux visiteurs, qu'ils soient professionnels ou particuliers, afin de les aider à réaliser un projet du même type.

Muriel Duny.